



КОПИЯ

МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**РАСПОРЯЖЕНИЕ**от «19» октября 2016 г.№ 249-р

**Об условиях приватизации недвижимого имущества - нежилого помещения общей площадью 531,3 кв. м, расположенного по адресу:  
г. Санкт-Петербург, просп. Обуховской обороны, д. 51, лит. П,  
пом. 1-Н**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.07.2013 № 1111-р «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества на 2014-2016 годы», Приказом Росимущества от 05.03.2009 № 64 «О реорганизации Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом», Приказом Росимущества от 02 октября 2014 г. № 382 «Об организации деятельности территориальных управлений Федерального агентства по управлению государственным имуществом по приватизации иного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на 2014-2016 годы», с учетом Приказа Росимущества от 12 апреля 2016 г. № 148 «О внесении

изменений в Приказ Росимущества от 02 октября 2014 г. № 382 «Об организации деятельности территориальных управлений Федерального агентства по управлению государственным имуществом по приватизации иного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на 2014-2016 годы», с учетом методических рекомендаций по вопросам организации продажи приватизируемого федерального имущества, прилагаемых к Поручению Росимущества №ЕМ-14/10685 от 17.03.2014:

1. Провести торги находящегося в федеральной собственности недвижимого имущества – нежилого помещения общей площадью 531,3 кв. м (РНФИ П13780008737), расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, просп. Обуховской обороны, д. 51, лит. П, пом. 1-Н, путем продажи на аукционе с открытой формой подачи заявок и предложений о цене.
2. Определить начальную цену продажи в размере 10 736 000 (Десять миллионов семьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС в размере 18%, исходя из рыночной стоимости, указанной в Отчете № К16-15/40-1-132 «Об оценке нежилого помещения общей площадью 531,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, просп. Обуховской обороны, д. 51, лит. П, пом. 1-Н» от 20 июля 2016 г., выполненном ООО «Центр Оценки собственности» и мотивированного мнения Росимущества о соответствии данного отчета законодательству Российской Федерации об оценочной деятельности №15/41448 от 04.10.2016 (вх. ТУ № 11791 от 14.10.2016).
3. Установить дату начала приема заявок – 01 ноября 2016 г.
4. Установить дату окончания подачи заявок – 28 ноября 2016 г.
5. Установить дату определения участников торгов – 30 ноября 2016 г.
6. Установить дату и время проведения торгов – 02 декабря 2016 г. в 10.00.
7. Определить место проведения торгов: г. Санкт-Петербург, ул. Ординарная, д.20, лит. В, каб. 18 (2-й этаж).
8. Обеспечить размещение данного распоряжения в установленном порядке:

- финансово-экономическому отделу (Костюкова Е.А.) – на официальном сайте Территориального управления Росимущества в Ленинградской области [tu47.rosim.ru](http://tu47.rosim.ru);

- отделу оценки и корпоративного управления (Фомиченкова А.Л.) – в разделе «РИ Приватизация Администратор» ИАС ЕСУГИ.

9. Отделу реализации арестованного, конфискованного и иного имущества (Погрошев О.Ю.) обеспечить организацию и проведение продажи имущества в соответствии с Приказом Росимущества от 02 октября 2014 г. № 382 «Об организации деятельности территориальных управлений Федерального агентства по управлению государственным имуществом по приватизации иного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на 2014-2016 годы».

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Территориального управления ~~Калинина К.П.~~

Руководитель



Н.В. Петрова