



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 01 » ноября 2016 г.

№ 264-р

**Об условиях приватизации недвижимого имущества - нежилого
помещения общей площадью 656,3 кв. м, расположенного по адресу:
г. Санкт-Петербург, ул. Маяковского, д. 37, литера В,
помещения 22Н, 23Н, 24Н, 25Н, 26Н**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.07.2013 № 1111-р «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества на 2014-2016 годы», Приказом Росимущества от 05.03.2009 № 64 «О реорганизации Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом», Приказом Росимущества от 02 октября 2014 г. № 382 «Об организации деятельности территориальных управлений Федерального агентства по управлению государственным имуществом по приватизации иного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на 2014-2016 годы», с учетом Приказа Росимущества от 12 апреля 2016 г. № 148 «О внесении

изменений в Приказ Росимущества от 02 октября 2014 г. № 382 «Об организации деятельности территориальных управлений Федерального агентства по управлению государственным имуществом по приватизации иного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на 2014-2016 годы», с учетом методических рекомендаций по вопросам организации продажи приватизируемого федерального имущества, прилагаемых к Поручению Росимущества №ЕМ-14/10685 от 17.03.2014:

1. Провести торги находящегося в федеральной собственности недвижимого имущества – нежилого помещения общей площадью 656,3 кв. м, РНФИ П13780010342, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Маяковского, д. 37, литера В, помещения 22Н, 23Н, 24Н, 25Н, 26Н, путем продажи на аукционе с открытой формой подачи заявок и предложений о цене.

2. Определить начальную цену продажи в размере 47 566 000 (Сорок семь миллионов пятьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС в размере 18%, исходя из рыночной стоимости, указанной в Отчете № 16-356-Н «Об определении рыночной стоимости нежилого помещения общей площадью 656,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Маяковского, д. 37, литера В, помещения 22Н, 23Н, 24Н, 25Н, 26Н» от 30 сентября 2016 г., выполненном ООО «Столичный Центр Аудита и Оценки» и мотивированного мнения Росимущества о соответствии данного отчета законодательству Российской Федерации об оценочной деятельности № 15/44086 от 24.10.2016 (вх. ТУ № 12422 от 28.10.2016).

3. Установить дату начала приема заявок – 17 ноября 2016 г.

4. Установить дату окончания подачи заявок – 14 декабря 2016 г.

5. Установить дату определения участников торгов – 16 декабря 2016 г.

6. Установить дату и время проведения торгов – 20 декабря 2016 г. в 12.00.

7. Определить место проведения торгов: г. Санкт-Петербург, ул. Ординарная, д.20, лит. В, каб. 18 (2-й этаж).

8. Обеспечить размещение данного распоряжения в установленном порядке:

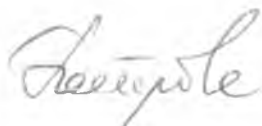
- финансово-экономическому отделу (Горюнов И.Л.) – на официальном сайте Территориального управления Росимущества в Ленинградской области tu47.rosim.ru;

- отделу оценки и корпоративного управления (Фомиченкова А.Л.) – в разделе «РИ Приватизация Администратор» ИАС ЕСУГИ.

9. Отделу реализации арестованного, конфискованного и иного имущества (Погрошев О.Ю.) обеспечить организацию и проведение продажи имущества в соответствии с Приказом Росимущества от 02 октября 2014 г. № 382 «Об организации деятельности территориальных управлений Федерального агентства по управлению государственным имуществом по приватизации иного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на 2014-2016 годы».

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Территориального управления Калниньша К.П.

Руководитель



Н.В. Петрова